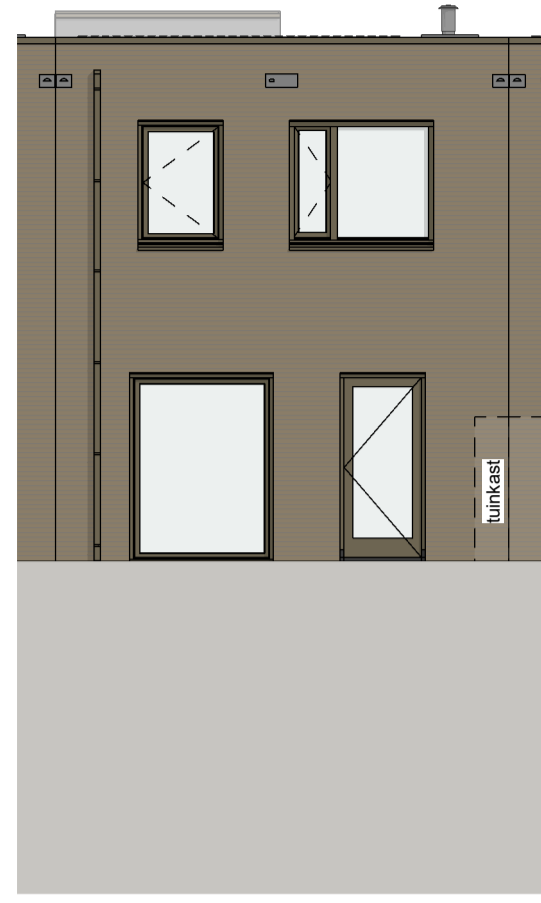
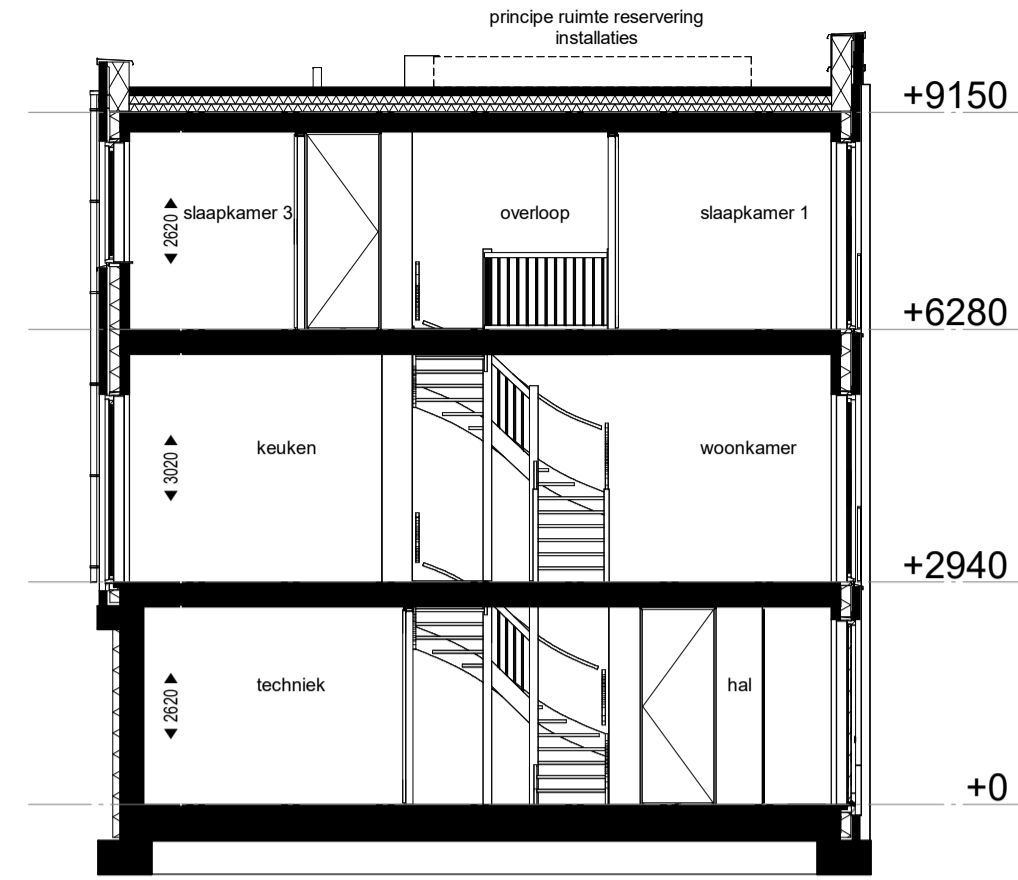




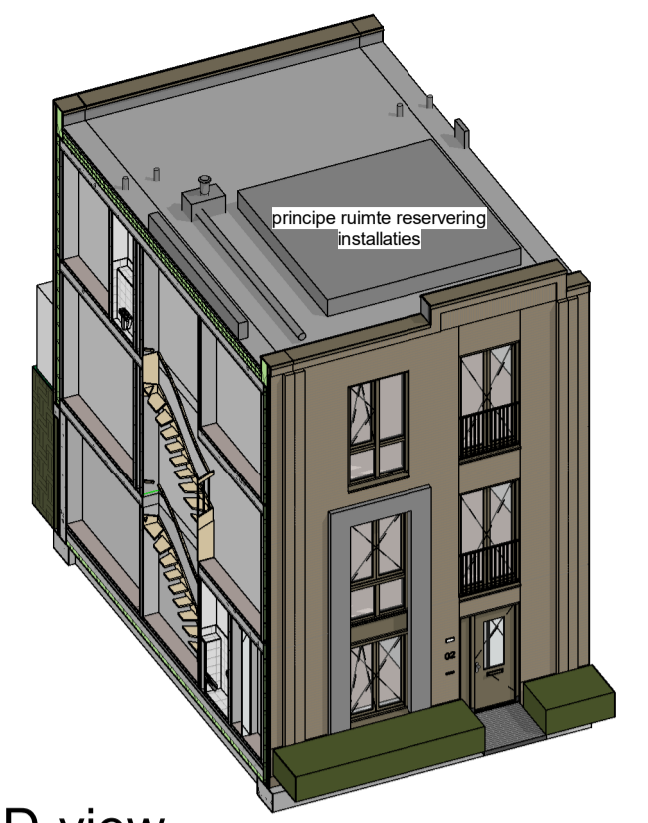
Voorgevel
Schaal: 1 : 100



Achtergevel
Schaal: 1 : 100



Doorsnede
Schaal: 1 : 100



3D-view

RENVOOI BOUWKUNDIG		RENVOOI NESTKASTEN	
	Entree woning		Douchegegot
	Tegelwerk		Kruppluk
	Douchekraan + douchekop		Opstelplaats Wasmachine / Wasdroger
	Toilet		Hemelwatersafvoer
	Fontein		Schachtruimte voor leidingen t.b.v. installaties
	Wastafel		Binnendeurtype Montagekorzen plafondhoog incl. opkleur
	Wandradiator		Nestkasten voor vogels / vleermuizen

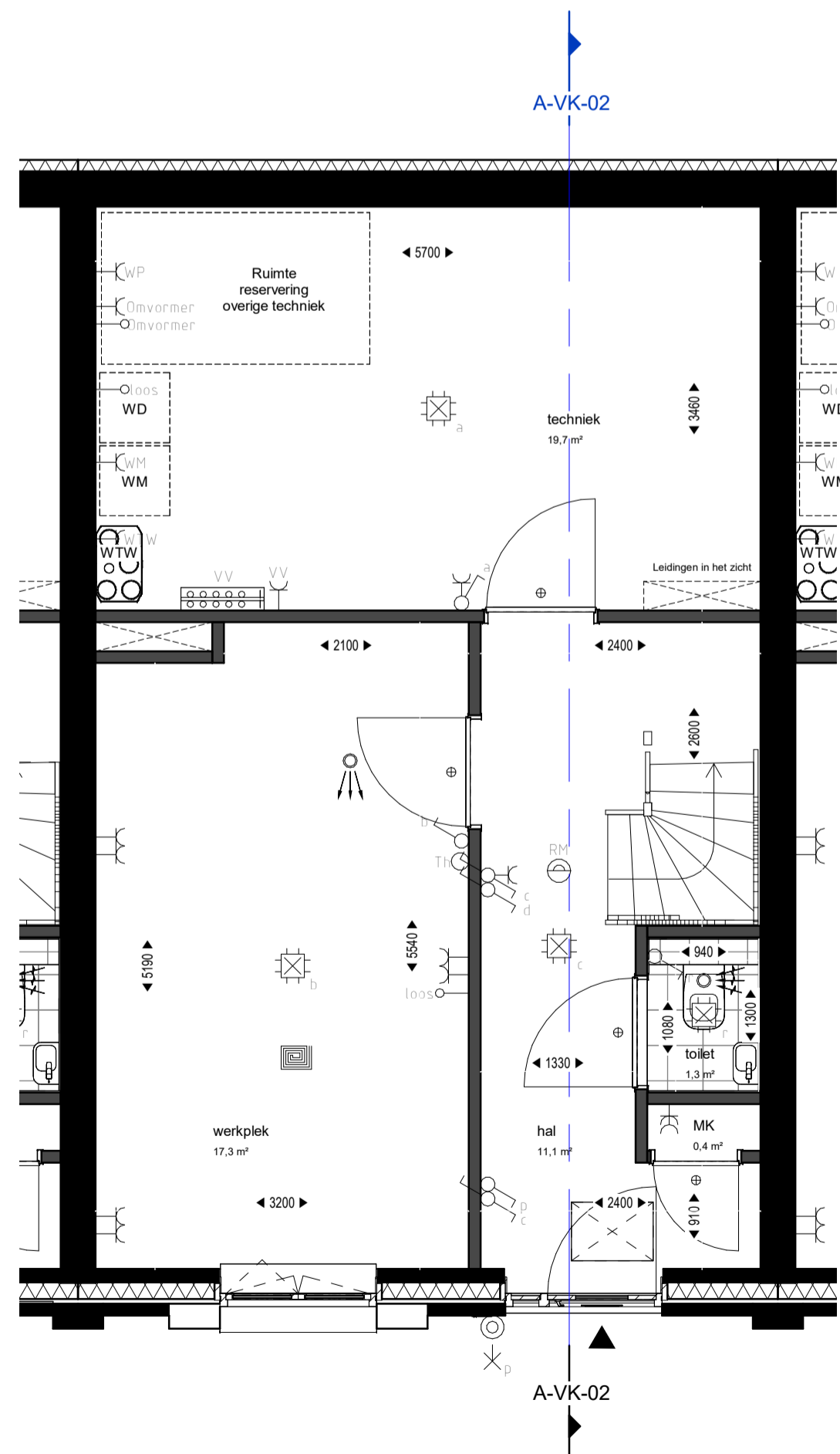
ALGEMEEN:
Belendingen, luiken, hagen, hekwerken, hemelwatersafvoeren et cetera is afhankelijk van het naastgelegen woningtype en optionele uitbouwen.
Zie hiervoor, afmeting voor de voorontwerp en de posities op de kavels, de staatstekening.
• Rc- en U-waarden volgens BENG berekening.
• Plaats en afmeting van alle constructieve onderdelen volgens opgave constructeur.
• Installatietechnische componenten volgens opgave installateur / adviseur.
• Waar vereist ingevolge het bouwbesluit voldoet de vrije doorgang van deuren aan 850 x 2300mm.

VOORBEHOUDEN:
• De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeter / m².
• Hier kunnen open rechten aan worden ontleend.
• In werkelijkheid kunnen de maten en kleuren afwijken.

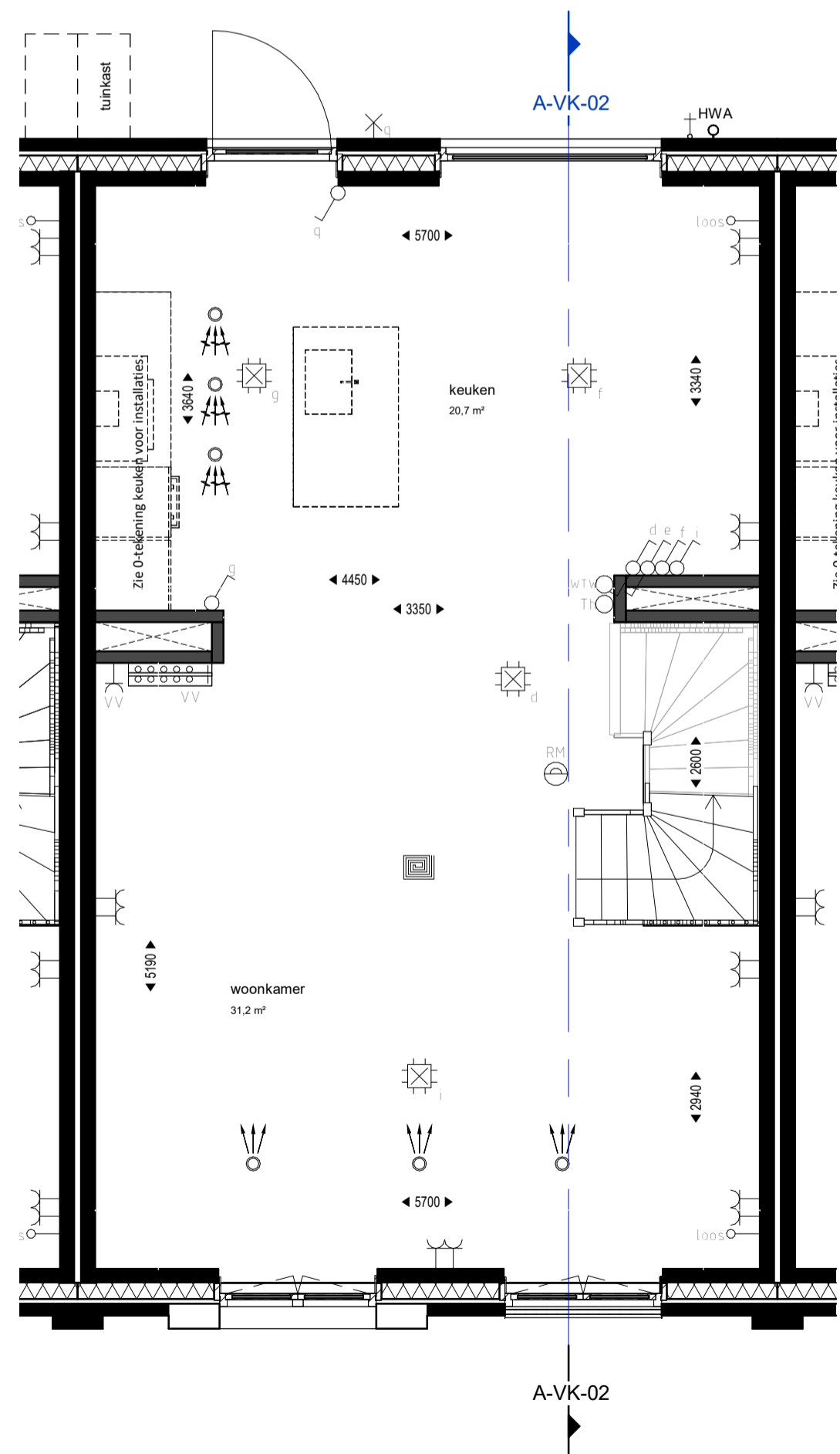
INSTALLATIES:
De installaties en installatieopstelplaatsen zijn ter indicatie. De positie en afmetingen kunnen nog afwijken t.o.v. definitieve gekozen installaties door de installatie adviseur. De inblass- en afzuigventilatoren t.b.v. de ventilatie kunnen in aantal en posities afwijken van de verkooptekening.

Definitieve posities en aantallen hemelwatersafvoeren t.p.v. de achtergevel nader te bepalen, afhankelijk van de definitieve kopersopties van de aangrenzende woning.

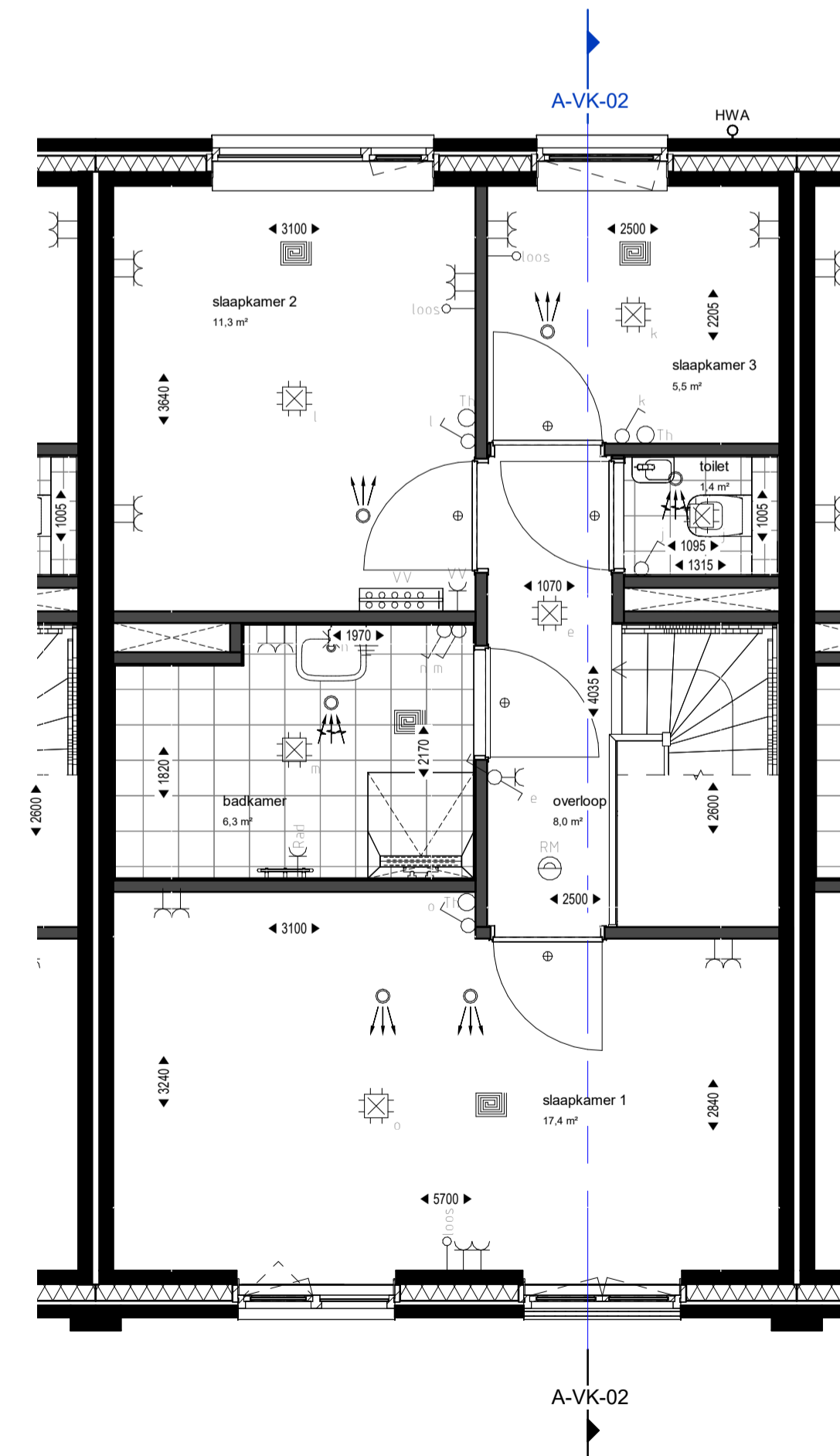
RENVOOI INSTALLATIES		RENVOOI INSTALLATIES	
Symbol	Omschrijving	Symbol	Omschrijving
	Loze bus, niet bedraad		Drukknop deurbel
	Wandcontactdoos 1-voudig		Intercom/Videofoon
	Wandcontactdoos 1-voudig, spatwaterdicht		Vbervverwarming verdelers
	Wandcontactdoos 2-voudig verticaal		Vbervverwarming
	Wandcontactdoos 2-voudig horizontaal		Inblassrooster WTW
	Aarding		Afzuigrooster WTW
	Centraaldoos met lichtpunt		Rookmelder (RM/rook)
	Wandlichtpunt		Thermostaat
	Enkeelpolige schakelaar		Radiator (elektrisch)
	Enkeelpolige schakelaar met wandcontactdoos		Vbervverwarming verdelers
	Wisselschakelaar		WTW ventilatie unit
	Wisselschakelaar met wandcontactdoos		Warmtepomp
	Water tappunt		



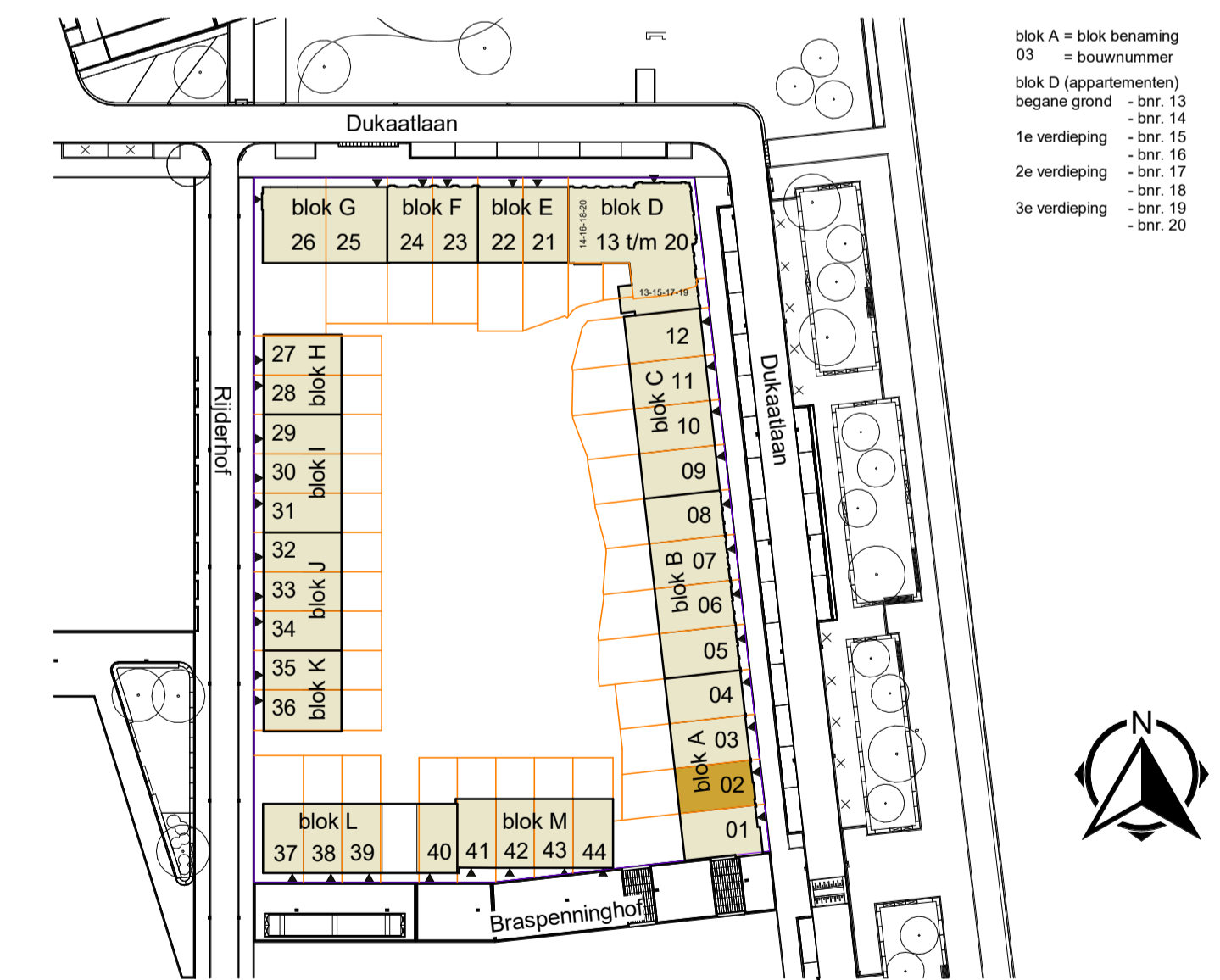
Begane grond
Schaal: 1 : 50



Eerste verdieping
Schaal: 1 : 50



Tweede verdieping
Schaal: 1 : 50



DEFINITIEF ONTWERP **DEFINITIEF**

	Marssteden 66 7547 TD Eerschede Postbus 481 7550 AL Eerschede T +31 53 4 600 600 E info@koopmans.nl W www.koopmans.nl		getekend	NA / MS
			gecontroleerd	MN
projectnummer	5264	datum	17-06-2022	
project	DE OMLOOP - LEEUWESTEYN 44 WON.	omschrijving		
onderdeel	VERKOOPTEKENING BNR. 02	schaal	1:100 / 1:50	formaat
				A1
				blad
				VK-02