

The Jay - Prijslijst

Datum: 21-9-2022
 Project: Bajeskwartier
 Gebouw: The Jay
 Aantal woningen: 64

BNR	Verd.	Type	GBO	Index nummer	Breukdelen X/5086	Kamers	VON	Opmerkingen
101	10	Type B	37	72	37	2 €	390.000	
102	10	Type B	37	73	37	2 €	390.000	
103	10	Type D	34	74	34	2 €	370.000	hoek
104	10	Type C	36	75	36	2 €	390.000	hoek
105	10	Type B	37	76	37	2 €	390.000	
106	10	Type B	37	77	37	2 €	390.000	
107	10	Type C	36	78	36	2 €	390.000	hoek
108	10	Type A	48	79	48	2 €	525.000	hoek
111	11	Type B	37	80	37	2 €	392.500	
112	11	Type B	37	81	37	2 €	392.500	
113	11	Type D	34	82	34	2 €	372.500	hoek
114	11	Type C	36	83	36	2 €	392.500	hoek
115	11	Type B	37	84	37	2 €	392.500	
116	11	Type B	37	85	37	2 €	392.500	
117	11	Type C	36	86	36	2 €	392.500	hoek
118	11	Type A	48	87	48	2 €	527.500	hoek
121	12	Type B	37	88	37	2 €	395.000	
122	12	Type B	37	89	37	2 €	395.000	
123	12	Type D	34	90	34	2 €	375.000	hoek
124	12	Type C	36	91	36	2 €	395.000	hoek
125	12	Type B	37	92	37	2 €	395.000	
126	12	Type B	37	93	37	2 €	395.000	
127	12	Type C	36	94	36	2 €	395.000	hoek
128	12	Type A	48	95	48	2 €	530.000	hoek
131	13	Type B	37	96	37	2 €	397.500	
132	13	Type B	37	97	37	2 €	397.500	
133	13	Type D	34	98	34	2 €	377.500	hoek
134	13	Type C	36	99	36	2 €	397.500	hoek
135	13	Type B	37	100	37	2 €	397.500	
136	13	Type B	37	101	37	2 €	397.500	
137	13	Type C	36	102	36	2 €	397.500	hoek
138	13	Type A	48	103	48	2 €	532.500	hoek
141	14	Type B	37	104	37	2 €	400.000	
142	14	Type B	37	105	37	2 €	400.000	
143	14	Type D	34	106	34	2 €	380.000	hoek
144	14	Type C	36	107	36	2 €	400.000	hoek
145	14	Type B	37	108	37	2 €	400.000	
146	14	Type B	37	109	37	2 €	400.000	
147	14	Type C	36	110	36	2 €	400.000	hoek
148	14	Type A	48	111	48	2 €	535.000	hoek
151	15	Type B	37	112	37	2 €	402.500	
152	15	Type B	37	113	37	2 €	402.500	
153	15	Type D	34	114	34	2 €	382.500	hoek
154	15	Type C	36	115	36	2 €	402.500	hoek
155	15	Type B	37	116	37	2 €	402.500	
156	15	Type B	37	117	37	2 €	402.500	
157	15	Type C	36	118	36	2 €	402.500	hoek
158	15	Type A	48	119	48	2 €	537.500	hoek
161	16	Type B	37	120	37	2 €	405.000	
162	16	Type B	37	121	37	2 €	405.000	
163	16	Type D	34	122	34	2 €	385.000	hoek
164	16	Type C	36	123	36	2 €	405.000	hoek
165	16	Type B	37	124	37	2 €	405.000	
166	16	Type B	37	125	37	2 €	405.000	
167	16	Type C	36	126	36	2 €	405.000	hoek
168	16	Type A	48	127	48	2 €	540.000	hoek
171	17	Type B	37	128	37	2 €	407.500	
172	17	Type B	37	129	37	2 €	407.500	
173	17	Type D	34	130	34	2 €	387.500	hoek
174	17	Type C	36	131	36	2 €	407.500	hoek
175	17	Type B	37	132	37	2 €	407.500	
176	17	Type B	37	133	37	2 €	407.500	
177	17	Type C	36	134	36	2 €	407.500	hoek
178	17	Type A	48	135	48	2 €	542.500	hoek

De koop prijs van een nieuwbouwwoning is in euro's en altijd 'vrij op naam' (v.o.n.).

De woningen worden aangeboden op basis van eigen grond (dus géén erfpachtvoorwaarden van toepassing)

Inbegrepen is:

- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkostenstijging
- Grondkosten: vanaf twee weken na vervallen van de opschortende voorwaarden wordt over de grondkosten rente in rekening gebracht naar een percentage van 5
- Kosten van de architect en overige adviseurs
- Gemeentelijke leges
- Aanleg- en aansluitkosten van water, warmte, elektra en riolering
- Notariskosten voor de aankoop van uw woning
- Omzetbelasting (momenteel 21%: eventuele wettelijke wijzigingen van dit BTW-tarief tijdens de bouw worden aan u doorberekend)
- Kosten van het waarborgcertificaat SWK
- Bruynzeel keuken inclusief Siemens apparatuur. Zie keuken brochure
- Tegelwerk en sanitair, zie sanitair brochure

Niet alle kosten zijn in de 'vrij op naam'-prijs opgenomen.

Daarbij moet u denken aan:

- Kosten voor eventueel meerwerk
- Aansluit- en abonneekosten voor telefoon en [CAI] kabel
- Afsluitprovisie en notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- Kosten voor het aanvragen van hypotheekgarantie
- Renteverlies tijdens de bouw

Al onze aanbiedingen zijn, tenzij anders aangegeven, geheel vrijblijvend.

BKO behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen.

Vermelde maatvoering is op het moment van presale nog indicatief.